



SEURAKUNTANEUVOSTON KOKOUS

PÖYTÄKIRJA 6/2018

Kokousaika: ma 3.9.2018 klo 18 (yhteinen kahvihetki klo 17.30 alkaen)

Paikka: Vuosaaren kirkon Taivaanranta-sali, Satamasaarentie 7

Läsnä:

Jussi Mäkelä, puheenjohtaja

Anja Hinkkanen, jäsen

Eero Hilden, varajäsen (Niemi)

Terttu Lindholm, varajäsen (Ranssi-Matikainen)

Heikki Pynnönen

Hertta Sirkiä, jäsen

Karita Toijonen, jäsen

Lea Purhonen, varapuheenjohtaja

Pauli Löjja, jäsen

Marja Lindholm, jäsen

Satu Sopanen, jäsen

Ville Jalovaara, jäsen

Samuel Paananen, sihteeri

Poissa: Timo Raittinen, Maarit Vierunen, Antti Niemi, Hanna Ranssi-Matikainen, Pekka Huhtinen

Vieraana: musiikkityön tiimi

Hartaus: hartaus/virren valinta vuorossa Marja Lindholm.

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen 18.29.

2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokous laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Seurakuntaneuvosto kutsuu 3.9. kokouksen sihteeriksi Samuel Paanasen.

3. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Annettiin tiedoksi.

4. Pöytäkirjantarkistajien valinta

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorot määräytyvät jakelulistan mukaisessa järjestyksessä. Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä seuraavassa kokouksessa.

Esitys Valitaan pöytäkirjan tarkistajiksi Karita Toijonen ja Lea Purhonen.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

5. Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Perustelluista syistä voidaan ehdottaa esityslistan käsittelyjärjestyksen muuttamista.

Esitys Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

6. Toiminta- ja taloussuunnitelma 2019–2021 ja talousarvio 2019

Liitteessä 1 on ehdotus Vuosaaren seurakunnan toiminta- ja taloussuunnitelmaksi 2019–2021 ja talousarvioksi 2019.

Esitys SN hyväksyy Vuosaaren seurakunnan toiminta- ja taloussuunnitelman 2019–2021 sekä vuoden 2019 talousarvion.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

7. Itä-Helsingin yhteiseen alueviestijä projektiin osallistuminen

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi 14.6. ns. TKM7-paketin raamit ja rahoituksen isot linjat. Yhtenä osana siinä on viestinnän kehittäminen, johon sisältyy tämä alueviestijäprojekti. Idea on lähtöisin yhtymän viestinnästä, ja pilottiprojektin suunnittelusta on vastannut viestintäpäällikkö Kimmo Holappa.

Seurakunnilla on keskimäärin hyvin vaatimattomat, osin olemattomat markkinointiviestinnän budjetit. Yhteisten sisältöjen ja viestien sekä synkronoidun aikataulun avulla pystymme tukemaan suoraan seurakuntien viestintää ja tavoittamaan kaupunkilaiset kattavammin kuin pienillä erillisillä mainoksilla. Somestrategian ja sosiaalisen median kehittämisen kokonaisuuteen sisältyy seurakunnille tarjottavia sosiaalisen median koulutuksia ja viestintätukea. Tavoitteena on siis vahvistaa seurakuntien viestintää, sosiaalista mediaa ja markkinointiviestintää. Alueviestijä miettii ja toteuttaa kirkon viestintää kaupunkilaisen tarpeet ensisijaisesti mielessään. Hän etsii aktiivisesti synergioita seurakuntarajojen yli. Näillä näkymin Vartiokylän rovastikunnasta mukaan on lähdössä neljä seurakuntaa: Herttoniemi, Mikael, Vartiokylä ja Vuosaari.

Pilottiprojektin kesto: 1.1.2019 – 30.4.2020. Kyseessä määräaikainen työsuhde.

Kustannusten jako

Yhteinen viestintä maksaa 40 % kustannuksista (26.000–30.000 € vuonna 2019 ja 10.000 € vuonna 2020. Loput 60 % jakautuu neljälle seurakunnalle tasaisesti eli 15 %. Eli varaus vuoden 2019 budjettiin 10.000 € (sisältää vähän ylimääräistä yllättäviin kuluihin).

Päätös pilotin jatkamisesta, lopettamisesta tai muuttamisesta pysyväksi malliksi tehdään elokuussa 2019, kun vuoden 2020 budjettia suunnitellaan. Varaus vuodelle 2020 kuitenkin vähintään 4 kk palkkakulut eli per pilottiseurakunta noin 3.500 €.

Prosessin eteneminen

Viestintäpäällikkö vie tehtävän perustamisen YKN:n hyväksyntään syyskuussa (ehdollinen hyväksyntä suhteessa seurakuntaneuvostojen päätökseen.) Seurakuntaneuvostot hyväksyvät pilotin ja 15 % kustannusosuutensa syys-lokakuussa.

Hakuaika lokakuun loppuun (tarvittaessa marraskuun 1. vko). Haastattelut ja valinta marraskuun jälkimmäinen puoli. Jos valittu tarvitsee irtisanoutumisajan, joulukuu riittää tähän. Yhtymänjohtajan tekemä palkkauspäätös riittänee, kun kyse on määräaikaisesta tai ainakin jos YKN:n antaa valtuutuksen = YKN:n ei tarvitse käsitellä enää henkilövalintaa erikseen.

Työn organisointi

Alueviestijä raportoi yhtymän viestintäpäällikölle. "Kotipesä" on yhtymän yhteisessä viestinnässä, mutta käytännön työn alueviestijä tekee mukana oleviin seurakuntiin eli +20 % / seurakunta. Myös fyysisesti Linjoilla tehtävä työ kohdentuu seurakuntien hyväksi: työpanoksesta yhteiseen "byrokraatiaan" (esim Viestinnän tiimipalaverit, omat koulutukset) alueviestijältä saa kuluja 10-15 %. Alueviestijä tekee kuitenkin säännöllisesti ja mahdollisimman usein työpäivänsä pilottiseurakuntien toimipisteissä ja tiloissa: joka viikko hän ei välttämättä käy fyysisesti jokaisessa seurakunnassa.

Alueviestijä keskittyy ensisijaisesti idän viestinnän (painopiste somessa) kehittämiseen, synergioiden etsimiseen ja yhteisten sisältöjen tuottamiseen. Seurakunnat (työalat ja srk-sihteerit) hoitavat nykyisen perusviestintänsä – kuten K&K:n rivi-ilmoitukset, netin tapahtumakalenteri, viikkotoiminnan ryhmien viestintä – jo olemassa olevilla resurssilla, mutta alueviestijä auttaa kehittämään näidenkin viestien sisällöllistä ja visuaalista houkuttelevuutta ja jakelutapoja. Kriisiviestintä ja sairaustapauksissa alueviestijän resurssia käytetään joustavasti ja apuna.

Muuta

Viestintää rakennetaan itähelsinkiläisellä tyyliä. Toiminta- ja vapaaehtoisuuskäytännöistä, tapahtumista, kirkkovuodesta sekä kirkon palveluista ja läsnäolosta kerrotaan ajatuksella, että helppo liikkuminen metrolla yhdistää. Juttujen, videoiden ja postausten sisällöt koostetaan niin, että ne näyttävät ko. aiheesta koko Itä-Helsingin tarjonnan ja/tai ovat relevantteja seurakuntarajojen yli. Samalla turha päällekkäiset toiminnot (vaikkapa sururyhmät täsmälleen samaan aikaan naapurikirkkoissa) pystytään taklaamaan.

Seurakuntien omista erityispiirteistä ja erikoisuuksista (tapahtumat, perinteet) tieto leviää myös naapuriseurakuntiin eli Itä-Helsingin muihin kaupunginosiin. Alueviestijä seuraa ja hoksauttaa työntekijöitä osallistumaan (tarvittaessa osallistuu itse) vahvasti kaupunginosien omiin some- ja tapahtumayhteisöjen keskusteluihin ja viestintään.

Stadin pyhät - etenkin joulu ja pääsiäinen - tehdään ja viestitään nykyistä vahvemmin yhdessä. Viestijä on aktiivinen mediatoimituksiin päin (sekä kirkolliset että sekulaarit). Hän tukee ja sparraa seurakuntien viestintävastaavia ja on viestinnän koordinoija. Konkreettisen viestimisen lisäksi myös kehittäminen: yhteisen somestrategian (laaditaan 2018-19) jalkauttaminen ja räätälöinti Itä-Helsingin seurakuntien tarpeisiin. Linjaus, ohjeistus ja sparraus jatkoa varten.

Esitys SN päättää, että Vuosaaren seurakunta osallistuu Itä-Helsingin yhteiseen alueviestijä projektiin ajalle 1.1.2019–30.4.2020

Päätös Esitys hyväksyttiin.

8. Meri-Rastilaa koskeva kaavamuutos ja Merirasti-kappelin tarvitsemat korjaustyöt

Merirasti-kappeli valmistui reilut 20 vuotta sitten ja se on osa n. Meri-Rastilan korttelialoa. Meri-Rastilan asemakaavaluonnoksesta selviää, että kaupunki suunnittelee purkavansa Korttelitalon muut osat (päiväkoti, peruskoulu, nuorisotalo) ja rakentaa uudet tilat. Yksi syy purkamiseen ovat sisäilmaongelmat. Myös Merirasti-kappelin sisäilmaan liittyvät ongelmat ovat jatkuneet pitkään, eikä niitä ole saatu vielä korjatuiksi. Edellä mainituista syistä johtuen Meri-Rastilan aluetyöstä vastaava pastori Tiina Ahonen on päättänyt esittämään kappelikiinteistöstä ja vuokratontista luopumiseen tähtäävien toimenpiteiden käynnistämistä seurakunta- ja yhtymätasolla (ks. TTS s. 21–22).

Keskustelimme kokouksessamme (SN 4/2018 § 7) Meri-Rastilan kaavoitussuunnitelmasta ja kappelistamme. Totesimme, että yhtymällä on kaupungin kanssa voimassa oleva tontinvuokrasopimus vuoteen 2050 asti ja että tällä hetkellä seurakuntamme tarvitsee alueella kappelia. Kiinteistötoimiston puolelta saimme

pohdittavaksemme myös ajatuksen, että jos tilanne tulevaisuudessa muuttuu, niin yksi mahdollisuus voisi olla, että yhtymä purkaa nykyisen kappelin ja rakentaa tilalle asuinkerrostalon, jonka alakertaan tulisi kappelitila. Nyt on oleellista hahmottaa missä kohtaa suunnittelua Meri-Rastilassa ollaan menossa. Helsingin kaupungin käsitellessä asemakaavoja, on ensin asemakaavan luonnosvaihe ja sitten varsinaisen asemakaavaesityksen käsittelyvaihe. Meri-Rastilan osalta luonnosvaihe käytiin loppuun maaliskuussa 2017. Luonnoksen mukaan purettaviksi joutuvat Meri-Rastilan torin muu ympäristö kappeliämme ja 8-kerroksista taloa lukuun ottamatta. Luonnosvaiheessa emme tietenkään esittäneet kappelin kaavaa muutettavaksi, koska olemme pitäneet Merirasti-kappelia toiseksi viimeisenä toimitilana, josta pakon edessä luopuisimme. Vuoden 2016 helmikuussa päätimme luopua Albatrossin yläkerrasta sekä Merihiekasta ja säilyttää toistaiseksi muut toimitilamme.

Huhtikuussa 2017 Kaupunkisuunnittelulautakunta käsiteli asemakaavaluonnoksen ja ohjeisti kaupunkisuunnittelua päätöspöytäkirjan (liite 2) mukaisesti asemakaavaesityksen laatimista silmällä pitäen. (Liitteessä 3 on luonnosvaiheen asemakaavakartta). Kaikki viranomaiskuulemiset ja muut käsiteltiin jo tuolloin. Vuoden 2018 aikana kaupungin vuorovaikutusportaalin kautta kaupunkisuunnittelu haki vielä kaupunkilaisten ideoita asemakaavaesitystä varten, mutta kaavan sisältö on asiallisesti päätetty jo varsin pitkälle. Pienestä hienosäädöstä on siis enää kysymys.

Jos tähän asemakaavaluonnokseen tehtäisiin nyt merkittäviä muutoksia esimerkiksi keskustakortteleiden osalta, jossa sijaitsee meidänkin kappelimme, täytyisi lautakunnan palauttaa kaavaluonnos uudelleen nähtäville ja lautakunnan käsitellä tämänkin uudestaan. Mikäli muutokset olisivat vain vähäisiä, voitaisiin niitä ottaa annettujen mielipiteiden puitteissa asemakaavaesitykseen mukaan vielä prosessin tässä vaiheessa. Eli käytännössä laajemman muutoksen mahdollisuus meni ohi jo joulukuussa 2016. Pieniä muutosehdotuksia voisi saada vielä kappelin kortteliin mukaan, mutta ei siis perusratkaisua muuttavaa esitystä. Tämän perusteella kappeli on ja pysyy nyt tässä asemakaavassa tällaisenaan asemakaavaesityksen käsittelyssä.

Kiinteistötoimiston delegaatio kävi 30.5. Helsingin kaupungin asemakaavoituspalvelussa. Mukana delegaatiossa olivat mm. yhtymän kiinteistökehityspäällikkö Petteri Leinonen sekä varapuheenjohtajamme Lea Purhonen. Tätä tapaamista varten kiinteistötoimistosta kysyttiin, mitä toiveita seurakunnalla olisi Merirasti-kappelin suhteen tuleville vuosille, jotta he voisivat niitä jo keskusteluvaiheessa saattaa kaavoittajan tietoon ja huomioon otettaviksi. Neuvoston kokouksessa mainitsimme tarvitsevamme parkkipaikkoja. Tapaamisessa nousi esiin myös ajatus asuinkerrostalon rakentamisesta kappelin tilalle. Kaupunkisuunnittelussa käydyin keskustelun perusteella selvisi, että esittelevät virkamiehet eivät ole valmiita puoltamaan kortteleihin mitään korkeampaa rakentamista (koskee sekä kaupungin palvelutontteja, että kappelin tonttia). Jos tällaista olisi haluttu, olisi meidän jo yli kaksi vuotta sitten tullut laadituttaa omalla kustannuksella oma esitys ja sovittaa sen sisältö asemakaavaluonnokseen mukaan sekä saada kaupunkisuunnittelu hyväksymään esitetyt mallit osaksi omaa asemakaavaluonnostaan. Tällainen vaihtoehto olisi ehkä muuttanut koko asemakaavan arkkitehtuurista painopistettä, ja muuttanut koko asemakaava-alueen suunnittelua. Mutta tuolloin meille ei ollut vielä herännyt ajatustakaan, että voisimme ilman talouden kurjistumista joutua luopumaan kappelista. Eikä kappelista luopuminen Meri-Rastilassa taida tulla nytkään kysymykseen.

Tulevaisuuden vaihtoehdot seurakuntatilasta Meri-Rastilassa

Varapuheenjohtaja Purhonen kertoi tapaamisesta, että kaupunki voisi olla valmis neuvottelemaan vuokraoikeuden purkamisesta, mikäli yhtymä olisi kiinnostunut luopumaan kappelista. Tämä avaisi arkkitehdille mahdollisuuden kaavoittaa tontille suuremman rakennuksen koulu- ja päiväkotikäyttöön. Tämä kuitenkin tarkoittaisi, että seurakunta menettäisi tärkeän sillanpääaseman kasvavalla Meri-Rastilan alueella. Ainakin periaatteellisella tasolla seurakunnalla on Meri-Rastilan tilojen suhteen neljä vaihtoehtoa:

- 1) Kappeli toimii nykyisellä paikallaan ja sen kiinteistöä koskevat ongelmat korjataan
- 2) Kappeli puretaan ja tontille rakennetaan uusi ja erilainen kappeli nykyisillä tontin rakennusoikeuksilla. Tämän toteutuminen edellyttäisi ensinnäkin, että YKV päättäisi purkaa kappelin ja myöntäisi uudelle

hankkeelle miljoonien eurojen määrärahat. On kuitenkin hyvin epätodennäköistä, että enää tässä vaiheessa saisimme näin suuren muutoksen kaupungin asemakaavaan läpi.

- 3) Mahdollista on hankkia muualta alueelta tulevasta uudisrakennuksesta osakehuoneistona liiketila jonkun muun rakennuttaman kerrostalon kivijalasta. Niitä on asemakaavassa edellytetty monille tonteille.
- 4) Mahdollisuus on myös ostaa tai vuokrata tyhjä liiketila jo olemassa olevasta vanhasta rakennuskannasta tältä alueelta. Mahdollisuus on myös pyrkiä sijoittamaan kirkon toimintoja vuokralle kaupungin tiloihin, jos niitä puretaan ja rakennetaan uusiksi.

Kaikki nämä vaihtoehdot ottavat vuosia aikaa, koska asemakaavaluonnoksen jälkeen asemakaavaesitys valmistuu joskus syksyllä 2018 ja tulee käsittelyyn lautakunnassa vuoden vaihteen tienoilla, jos suunnittelu on edennyt hyvin. Tarkasta aikataulusta ei ole varmuutta, koska kaupunkisuunnittelu ei ollut vielä keväällä päättänyt tarkkaa kaavaesityksen käsittelypäivää. Asemakaavaehdotuksen käsittelyssä se asetetaan ensin julkisesti nähtäville lautakunnan päätöksellä, sikäli kun se lautakunnan enemmistön mielestä on kypsä sille tai palautetaan uudelleen valmisteltavaksi, jos se ei täytä lautakunnan mielestä riittävästi laadullisia kriteerejä tai luonnosvaiheessa annettuja ohjeita.

Nähtävillä olon aikana asianosaiset ja muutkin kaupunkilaiset voivat esittää omia mielipiteitään asemakaavaehdotuksen sisällöstä. Kaava tuodaan tämän jälkeen saadun palautteen kera lautakunnan toiseen käsittelyyn. Tässä vaiheessa vähäistä suurempien muutosten ottaminen kaavaesitykseen edellyttää uutta nähtäville laittoa, joten yleensä ensimmäisen nähtävillä olon jälkeen lautakunta tai valmistelijat eivät ota kuin minimaalisia muutoksia kaavaan, koska muuten sen läpimeno lykkääntyisi merkittävästi. Tässä vaiheessa ollaan todennäköisesti jossain vaiheessa vuotta 2019 tai 2020. Vasta uuden asemakaavan saatua mahdollisen valitusprosessin jälkeen lainvoiman, voidaan sen sisältämiä ratkaisuja ryhtyä toteuttamaan. Jos kaavasta valitetaan, aikataulu venyy jonkekin vuosien 2022–2025 välille, tai sitten kaava kumoutuu kokonaan tai osittain.

Kappelin sisäilmaongelmat ja sisäilmaston tilanneselvitys

Kiinteistötoimiston toimeksiannosta Wise Group Finland Oy teki Merirasti-kappeliin sisäilmatutkimuksia kevään 2017 aikana. Toimeksiannon tavoitteena oli selvittää rakennuksen kuntoa kattavasti rakenneteknisellä kuntotutkimuksella, jossa rakennuksen ulkovaippaan suoritettiin rakenne-, kosteus ja mikrobitekniisiä tutkimuksia. Suoritettavat tutkimukset pääkohdittain: ulkoseinä- ja sokkelirakenteiden kuntotutkimus, alapohjarakenteiden kuntotutkimus, yläpohjan ja vesikaton kartoitus, IV-järjestelmän kartoitus sekä sisäilmatutkimus. Tutkimuksesta tehtiin perusteellinen raportti (liite 4). Sen mukaan merkittävimmät sisäilmaan vaikuttavat puutteet ovat ulkoseinärakenteen eristekerroksen paikalliset kosteus- ja mikrobivauriot sekä ulkoseinärakenteiden sisäkuorien epätiivetydet, jotka mahdollistavat epäpuhtauksien pääsyn sisäilmaan. Kappelin vesikatto on tutkimusten perusteella käyttöikänsä loppupuolella. Raportti sisälsi yhteensä 18 toimenpide-ehdotusta.

Yhden vuoden sisällä suoritettavat toimenpiteet:

- 1) Vesikaton kattokaivojen ympärille lisäsuojaksi rst-rokasihdit
- 2) Kappelin korkean osan ikkunoiden tiivisteiden uusiminen
- 3) IV-järjestelmän tasauslaatikoiden ja hajotinosien puhdistus esimerkiksi seuraavan huollon yhteydessä
- 4) Takkahuoneen IV-tulokanavien suuntaus ja/tai alapuolisen hyllyrakenteen umpeen levytys
- 5) Kerhuhuone S21 tuloilman pääte-elimien äänenvaimentimien vaihto pölyämättömästä materiaalista valmistetuilla vaimentimilla. Mahdolliset kuitulähteet suositellaan kartoittamaan laajemmin koko rakennuksessa
- 6) IV-koneiden suodattimien kiinnityksen tiivetyden selvittäminen
- 7) Ilmavirtojen säätö- ja tasapainotus koko rakennuksessa
- 8) IV-kanaviston puhtauden tarkastus kokonaisuudessaan koko rakennuksen osalta

1 – 3 vuoden sisällä suoritettavat toimenpiteet

- 1) Vanhojen muottilautojen poisto ryömintätilasta.
- 2) Julkisivun paikallisten halkeamien vauriokorjauksia sekä ylityspalkkien korjauksia.
- 3) Ikkunaliittymien sekä julkisivujen saumojen elastiset saumamassat ja laastisaumat ovat suositeltavaa uusia.
- 4) Ulkoseinärakenteiden sisäkuorille siirtävänä korjauksena tilakohtainen tiivistyskorjaus.
- 5) Muovimattojen poistamista kalustovarastosta, AV-varastosta sekä siivouskomerosta. Rakenteet suositellaan kuivattaviksi ja kuivatuksen jälkeen voidaan asentaa uudet tarkoituksen mukaiset lattiapinnoitteet.
- 6) Mikrobivaurioituneen pintamaan poisto ryömintätilan maaperästä.
- 7) Kapillaarikatkerroksen asennus ryömintätilaan.
- 8) Ryömintätilan ilmanvaihdon tehostus.
- 9) Viemäreiden kannatuksien tarkistus ja korjaus

Ensisijaisena ulkoseinärakenteiden korjaussuosituksena ehdotetaan ulkoseinärakenteiden vaurioituneiden lämmöneristeiden uusimista kattavana korjauksena. Kattavaa ulkoseinärakenteiden saneerausta suunniteltaessa on seinärakenteen rakennusfysikaaliseen toimivuuteen suositeltavaa kiinnittää erityistä huomiota. Tarvittaessa ulkoseinärakenteen eristeistä voidaan ottaa myös lisämateriaalinäytteitä.

3 – 5 vuoden sisällä suoritettavat toimenpiteet

- 1) Vesikatteen uusiminen. Korjaustöiden yhteydessä tulisi tarkastaa kappelin korkean osan ja lasiprisman liittymärakenteet. Huomioitava, että vesikatteen toimiva bitumikermi voi sisältää PAH-yhdisteitä. Ennen vesikatteen uusimissuunnittelua koko rakennukselle suositellaan teettämään kattava haitta-ainekartoitus.

Kiinteistötoimiston sisäilmastotyöryhmä lähetti tutkimusraportin sähköpostitse seurakunnallemme kesällä 2017. Työryhmän edustaja totesi lähetekirjeessä (liite 5), että "Tutkimusraportin tulokset tullaan ottamaan huomioon jatkotoimenpiteitä suunniteltaessa. Sisäilmastotyöryhmä tiedottaa kohteen mahdollisista jatkotoimenpiteistä kolmen kuukauden välein, ellei ole akuuttia tiedotettavaa." Nyt kun raportin valmistumisesta on yli vuosi, on takahuone edelleen kylmä ja vetoinen, eikä siellä pysty olemaan laisinkaan pakkaspäivinä. Viemärihajut ovat jatkuva riesa, ja sisäilma on todella huonoa. Ilmastointipaineistukset ovat edelleen epätasapainossa.

Pääsuntiomme Juhani Herrasen 28.8.2018 tekemän havainnointiraportin (liite 6) mukaan kappelitilan katon halkeamasta valuu sateiden aikana seinää pitkin vettä lattialle. Lisäksi aulassa on sateiden aikana tippunut vettä kolmesta kohdasta niin, että pahimmillaan on tarvittu yhdeksän astiaa keräämään tippuvaa vettä. Pitkän käytävän päässä olevasta lattialuukusta tulee ilmavirran mukana viemärihajua. Hajua ilmenee usein myös keittiössä ja siivoushuoneessa.

Kiinteistötoimistoa on informoitu, että Merirasti-kappelissa ihmiset oireilevat jo sisäilmaongelmien takia. Hiljaisuuden päivän osallistuja joutui lähtemään pois kesken päivän, koska alkoi oireilla tilassa. Samoin kuorokokelas halusi liittyä kuoroomme, mutta jätti liittymättä, koska alkoi oireilla. Myös muskariopettajamme saa oireita aina kappelissa, muissa toimitiloissa hän ei oireile. Yhtymän kiinteistöjohtaja Kai Heinonen on sähköpostissaan 25.6.2018 luvannut ottaa kappelin työlialle, mutta aikataulua ei ole vielä vahvistettu. Ymmärrämme, että kiinteistötoimistolla on ollut pitkään työvoimaresurssipula, joka on viivästyttänyt monia töitä, mutta koska käytännössä vaihtoehto kappelin purkamiseksi ja uuden tilan rakentamiseksi ei ole realistinen, on kappeli saatava vihdoin korjatuksi, jotta siellä työskentelevien ja käyvien ihmisten terveys ei vaarannu.

Ville Jalovaara esitti, että neuvosto palauttaa asian valmisteluun ja tarkastelee vaihtoehtoa, että tilasta luovutaan ja korvataan jollain toisella tilalla. Puheenjohtaja muutti esitystään Jalovaaran esityksen pohjalta.

Esitys SN päättää

- 1) pyytää kiinteistötoimistoa aloittamaan syksyn 2018 aikana suunnitelmat kappelin sisäilmaongelmien ratkaisemiseksi 2017 valmistuneen Merirasti-kappelin sisäilmaston tilanneselvitysraportin toimenpide-ehdotusten pohjalta
- 2) pyytää kiinteistötoimistoa toteuttamaan Merirasti-kappelissa tarvittavat korjaustyöt ja saattamaan kappelin kuntoon vuoden 2019 aikana

Päätös SN päättää palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää kiinteistötoimistolta arviota tehdyn tutkimuksen pohjalta, kannattaako kappelia korjata (kustannusarvio). Lisäksi pyydämme tarkastelemaan vaihtoehtoa, että tilasta luovutaan ja korvataan jollain toisella tilalla.

9. Seurakunnan työntekijöiden lomat

Liitteessä 7 on seurakunnan työntekijöiden syksyn lomat.

Esitys SN päättää merkitä tiedoksi lomat pappien osalta ja vahvistaa muiden työntekijöiden vuosilomat.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

10. Talouden toteumavertailu

Liitteessä 8 on talouden toteuma vertailu ajalta 1.1.–31.7.2018.

Esitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

11. Kesänaikaiset muutokset työyhteisössä

Lastenohjaaja Salme Vesterinen on ilmoittanut jäävänsä eläkkeelle 1.11. alkaen ja lastenohjaaja Nadja Lankinen on irtisanoutunut 15.6.2018. Kirkkoherran päätöksellä (92/18) on palkattu kaksi lastenohjaajaa määräaikaiseen työsuhteeseen ajalle 16.8.–31.12.2018: Jade Schwartz ja Engelbert Duma Aved.

Suntio Sari Myllykoski on irtisanoutunut lähettämällä sähköpostin vs. kirkkoherralle 19.7. Kirkkoherran päätöksellä (95/18) palkataan tuntisuntiona toiminut Katri Keinonen määräaikaiseen suntion virkaan ajalle 27.8.2018–27.2.2019. Myllykoski jatkaa mahdollisuuksien mukaan tuntisuntiona.

Esitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

12. Kolehtisuunnitelma ja kolehdinlaskentavuorot ajalle 3.–30.9.2018

Liitteessä 9 on Kirkkohallituksen kolehtisuunnitelma kyseiselle ajalle, jossa on 2 vapaata kolehtia niinä päivinä, joina vietämme jumalanpalvelusta. Liitteessä 10 on kolehtianomus. Syys-marraskuussa kerätään yksi ajanjaksoon sidottu kolehti: Oppilaitos- ja nuorisotyöhön eri järjestöille.

Jumalanpalvelukset ovat sunnuntaisin klo 11 Vuosaaren kirkolla, ellei toisin mainita. Tällä jaksolla tarvittavat kolehdinlaskentapäivät ovat: 9.9. Terttu / 16.9. Anja / 23.9. / 30.9.

Esitys SN päättää

- 1) kerätä kolehdit seuraavasti: 9.9. oppilaitos- ja nuorisotyöhön eri järjestöille Kirkkohallituksen kautta, 23.9. Operaatio Mobilisaatiolle vähiten tavoitettujen ihmisten tavoittamiseksi ja näin vahvistaa kolehtisuunnitelman kyseiselle ajalle.
- 2) merkitä tiedoksi neuvoston kolehdinlaskentavuorot

Päätös SN päätti

- 1) hyväksyä esityksen.
- 2) merkitsi tiedoksi neuvoston kolehdinlaskentavuorot: 9.9. Terttu / 16.9. Anja / 23.9. / 30.9.

13. Puheenjohtajan päätösluettelo

Ohessa tiedoksi puheenjohtajan päätösluettelo 6/2018 (liite 11). Varapuheenjohtaja pyysi selvitystä kirkkoherran päätöksestä 79/18.

Esitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

14. Ilmoitusasiat

- a. Seuraavat seurakuntaneuvoston kokouspäivät ja vierailevat tiimit
1.10. suntiot / 12.11. papit / 10.12. jouluateria
- b. Seurakuntavaalit 2018
 - Ehdokasasettelu päättyy 17.9.
 - Ennakkoäänestys 6.–10.11. ja vaalipäivä 18.11.
- c. Piispan päivä 1.11.2018 Vuosaarella
- d. Laitetaan esityslistat nettiin

15. Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja siitä ilmoittaminen

Pöytäkirja on tarkistettavissa viimeistään kokousta seuraavana sunnuntaina klo 12. Tarkistettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä virastossa sen aukioloaikana seitsemännestä päivästä alkaen kokouksesta 15 päivän ajan. Ilmoitus tästä julkistetaan viraston ilmoitustaululla kokousta seuraavana maanantaina.

16. Oikaisuvaatimus/valitusosoitus ja kokouksen päättäminen

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.10.

Jussi Mäkelä
puheenjohtaja

Samuel Paananen
sihteeri

Pöytäkirjan ovat tarkastaneet

Karita Toijonen
pöytäkirjan tarkastaja

Lea Purhonen
pöytäkirjan tarkastaja